



## PRODÁNO Nový byt 113,5 m<sup>2</sup> v bytovém domě s neutřelým designem, Rožnov JIH, České Budějovice



**5449000,-  
za nemovitost**

<b>Město:</b>	České Budějovice
<b>Nemovitost</b>	Byt
	4+kk
<b>Operace:</b>	Prodej
<b>Vlastnictví:</b>	Osobní
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Plocha podlahová:</b>	114 m <sup>2</sup>
<b>Plocha lodžie:</b>	24 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	B - Velmi úsporná



PRODÁNO - PRODÁNO - PRODÁNO Nabízíme Vám poslední byt 89.3 M<sup>2</sup> s terasou (balkonem, lodžii) 24m<sup>2</sup> o celkové výměře 113.5m<sup>2</sup> (tento byt je možný dodat ve variantě 4+kk), který se nachází v novém 4 podlažním bytovém domě (zeleně označený objekt na schématu) s výtahem, s dalšími 16 byty a dvěma nebytovými jednotkami na přízemí, s krytými (9) a venkovními (11) parkovacími stání v rychle se rozvíjející lokalitě rezidenční výstavby rodinných domů a bytových domů na jižním okraji Českých Budějovic v části Rožnov JIH. Dokončení září 2021. (Mimo jiné v centrální části Rožnova také nabízíme zasítované St. pozemky pro komerční i rodinnou výstavbu ). Okolí BD je lokalitou na samém jižním konci Českých Budějovic u řeky Vltavy přístupnou z Lidické tř. směr Včelná. základní školy, obchodní zóny. Lokalita rezidenčního bydlení v části Rožnova JIH je žádanou pro svou...

