



## Prodáno Byt 2+kk 64m<sup>2</sup> v OV, balkon, šatna, sklep, vlastní parkovací místo, Nová ul., České Budějovice



**3600000,-  
za nemovitost**

**vč.práv.servisu a provize**

<b>Ulice:</b>	Nová
<b>Město:</b>	České Budějovice
<b>Nemovitost</b>	Byt
	2+kk
<b>Operace:</b>	Prodej
<b>Vlastnictví:</b>	Osobní
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Plocha podlahová:</b>	64 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	C - Úsporná



Prodáno - Prodáno - Prodáno Nabízíme Vám k prodeji do osobního vlastnictví zánovní, částečně zařízený byt 2+kk 57m<sup>2</sup> s balkonem 7m<sup>2</sup>, celkově 64m<sup>2</sup> ve 4NP cihlového Bytového domu s výtahem z roku 2012 v žádané lokalitě Nové ul, České Budějovice 3. Ze inzerovanou cenu se BJ nabízí se sklepem 4m<sup>2</sup> a vlastním parkovacím místem ve dvoře s perfektní pozicí, kterou ocení i řidiči(ky) bavící svými manévry na sociálních sítích zástupy sdílejících, dále včetně podílu na domě, pozemku pod ním a komunikace v rámci dvora. Orientace pokojů je jižní (ložnice 12,6 m<sup>2</sup>) a severní do vnitrobloku (obývací pokoj s kuchyňským koutem 25,3 m<sup>2</sup> a balkonem). Byt je také skvělý díky praktické chodbě a zděné šatně kam dáte spoustu sezonních věcí včetně okoukaného nudného spolubydličího, kterého nikdo nepostrádá a možná vám jí budou závidět Vaší přátelé, kteří si koupili „luxusní“ byt v...

