



## PRODÁNO Zd. dvoupodlažní nízkoenergetický řadový RD s 3x 3+kk, Chlum u Křemže, okres Český Krumlov



**3980000,- Kč  
za nemovitost**

<b>Město:</b>	Křemže
<b>Nemovitost</b>	Dům, vila Rodinný dům
<b>Operace:</b>	Prodej
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Zastavěná plocha:</b>	80 m <sup>2</sup>
<b>Vlastní pozemek:</b>	300 m <sup>2</sup>
<b>Plocha podlahová:</b>	135 m <sup>2</sup>
<b>Plocha terasy:</b>	20 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	B - Velmi úsporná



PRODÁNO - PRODÁNO - PRODÁNO Nabízíme Vám novostavbu nízkoenergetického RD s architektonickými prvky venkovského bydlení (přiznané dřevěné trémové stropy ve všech místnostech, dřevěné obklady fasády), s moderním úsporným technickým řešením a vybavením (podlahové vytápění a regulace). Ve standardu příprava pro krbová kamna s externím přívodem vzduchu. Jedná se o RD se 3 samostatnými bytovými jednotkami 3+kk s terasami a zahradou o ploše cca 200 m<sup>2</sup> v klidné rezidenční lokalitě. Jiho-východní část obce Chlum u Křemže, snadno přístupná po nové obecní obslužné komunikaci s veřejným osvětlením. Na prodej již jen bytové jednotka č.2. BJ o výměrách č. 1 (zast.pl. 85m<sup>2</sup>), č. 2 (zast.pl. 84m<sup>2</sup>), č.3 (zast.pl. 85m<sup>2</sup>). Uvedená cena je za byt. jednotku. Všechny tři bytové jednotky jsou řešeny jako dvoupodlažní s aktuálním využitím plnohodnotného bezbariérového obytného prostoru s plochou...