



Stavební parcela 1382 m2, Munice u Hluboké nad Vltavou



**2738850,-
za nemovitost**

Město:	Hluboká nad Vltavou
Nemovitost	Pozemek Bydlení
Operace:	Prodej
Vlastnictví:	Osobní
Vlastní pozemek:	1382 m ²
Plocha podlahová:	1382 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná



Výhradně Vám nabízíme St. pozemek o celkové výměře 1382 m2, který se nachází v lokalitě rezidenční výstavby rodinných domů na východním okraji intravilánu obce Munice, podél průjezdné silnice z Hluboké nad Vltavou do Zlivi. Je natočený jiho-západně, spíše rovinný, na JZ okraji lemován topoly, uprostřed s jedním vzrostlejší smrkem. Je pravidelně udržovaný. Vzdálenost do Hluboké nad Vltavou 2km, do ČB cca 11 km. Na hranici pozemku se nachází el. přípojka (nyní bez přípojného místa), vodovodní přípojka se samostatným uzávěrem. Kanalizace vč. šachet je vedena po straně směrem k hlavní silnici. Vedení vody a el. v komunikaci mezi rod. domy v bytové zóně vč. kanalizace jsou provedeny nově cca před 4 roky. Územním plánem je pozemek zahrnutý v území zastavitelných ploch SO28, jako plochy smíšené obytné. Možné situování RD s1, 2 nebo 3 byt.jednotkami lze vzhledem k vedení kanalizace výhodně...

