



## Malé zemědělské stavení, Mirochov za Chlumem u Třeboně



**2900000,-  
za nemovitost**

|                          |                            |
|--------------------------|----------------------------|
| <b>Město:</b>            | Chlum u Třeboně            |
| <b>Nemovitost</b>        | Dům, vila<br>Rodinný dům   |
| <b>Operace:</b>          | Prodej                     |
| <b>Vlastnictví:</b>      | Osobní                     |
| <b>Stav objektu:</b>     | před rekonstrukcí          |
| <b>Zastavěná plocha:</b> | 756 m <sup>2</sup>         |
| <b>Vlastní pozemek:</b>  | 857 m <sup>2</sup>         |
| <b>Plocha podlahová:</b> | 350 m <sup>2</sup>         |
| <b>PENB:</b>             | G - Mimořádně nehospodárná |



Výhradně Naše RK Vám Nabízí původní typické venkovské stavení na třeboňsku, úchvatné krajiny rybníků, lesů a turistických příležitostí pro celé rodiny. Na prodej s dalšími pozemky o výměře cca 1ha v katastru obce a s možností prodeje přímo sousedící zahrady o výměře 931 m<sup>2</sup> (na snímcích s dětským hřištěm). Nemovitosti se nacházejí 6 km severně od Chlumu u Třeboně. chcete-li 23 km z Třeboně, 47 km z ČB, 19km z JH. Stavení má dvě samostatná křídla pro bydlení (východní s bytem 2+1 a západní s bytem 3+1) bez využití půd. Tato křídla jsou propojena hospodářskými budovami (maštal, stodola, chlév). Na všech budovách je kompletně nově položena krytina s laťováními, difuzní folií a novými okapy a svody (krovy jsou původní-dobrý stav), nové komíny v částech pro bydlení. Ve východní části jsou vyměněná plast. okna a provedeny úpravy umožňující bydlení. Je zde menší...

