

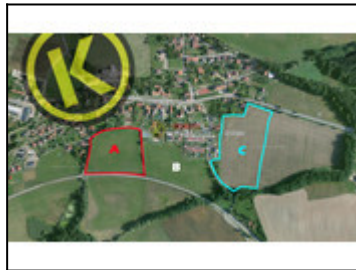


## PRODÁNO Stavební pozemky na jižním svahu, jiho-východně u Českých Budějovic, 2min od sjezdu dálnice



**960,-  
za m<sup>2</sup>**

<b>Město:</b>	České Budějovice
<b>Nemovitost</b>	Pozemek Bydlení
<b>Operace:</b>	Prodej
<b>Vlastní pozemek:</b>	25392 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nevhodná



PRODÁNO - PRODÁNO - PRODÁNO Výhradně Vám nabízíme soubor stavebních pozemků o výměře 25.392 m<sup>2</sup>, na jižním svahu, jiho-východně od Českých Budějovic v obci Nedabyle. Obec se nachází při silnici II.Tř. České Budějovice -Trhové Sviny, na jižním svahu malebného údolí Zborovského a Vidovského potoka v nadmořské výšce 470 m.n.m. Dostupnost 7km (15 min.) autem do centra jihočeské metropole (stejná dojezd.vzdálenost viz. obce Rudolfovo, Srubec, Branišov, Třebín apd.), a pouze 2km (2min.) od nejbližšího sjezdu dálnice D3 pod Starými Hodějovicemi. Ač je lokalita velmi blízko dálnice, tak se hluk z dálnice v této části nebude projevovat, protože obec je „schovaná“ za kopcem, naopak blízký nájezd usnadní flexibilní výjezd oběma směry. Dobré spojení vlakem i autobusem. V obci škola 1.stupeň, školka. Celkem je v obci 138 domů z toho 134 obydlených a 4&nbsp;...

