

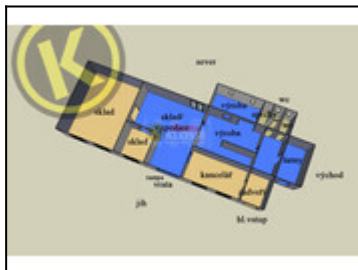


## Bývalý kulturní dům předělaný na výrobu a sklad potravin, Třitim u Týna nad Vltavou



**1610000,-  
za nemovitost**

<b>Město:</b>	Žimutice
<b>Nemovitost</b>	Komerce Sklad
<b>Operace:</b>	Prodej
<b>Vlastnictví:</b>	Osobní
<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Zastavěná plocha:</b>	298 m <sup>2</sup>
<b>Vlastní pozemek:</b>	298 m <sup>2</sup>
<b>Plocha podlahová:</b>	250 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nevhodná



Nabízíme Vám přízemní objekt bývalého kulturního domu v centru obce Třitim 4km od Týna nad Vltavou. Jde o samostatnou budovu s kanceláří, výrobnou, sklady, expedicí, šatnami a toaletami (bez vybavení). Dům občanské vybavenosti vystavěn v 50tých. letech, rekonstruován pro dnešní účely kolem roku 2010. Objekt není podsklepený. Okolo objektu jsou pozemky ve vlastnictví obce (viz obrázek). Střecha průměty valbových střech. Krytina původní z pálených tašek, okapy a svody pozinkové. Krov původní. Zastavěná plocha 298 m<sup>2</sup>. V Předrevoluční době se zde konala představení souboru Národního divadla. Kanalizace je svedena do žumpy, el. 230/380, Voda ze studny, kamerový a zabezpečovací systém, vytápění el. Částečně nová plastová okna (U 1,4) a dveře jinak okna původní špaletová. Pro expedici jsou instalována ruční segmentová vrata a nákladová rampa. V celém objektu nové betonové podlahy, ve výrobních...

