



PRODÁNO Zděná chata resp. zahradní domek u říčky Smutná, Srlín u Bernartic (Opařan), Písecko



**349000,-
za nemovitost**

Město:	Bernartice
Nemovitost	Dům, vila Chata
Operace:	Prodej
Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý
Zastavěná plocha:	16 m ²
Vlastní pozemek:	287 m ²
Plocha podlahová:	39 m ²
Plocha balkonu:	4 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná



PRODÁNO - PRODÁNO - PRODÁNO Nabízíme Vám malou chatku resp. zděný zahradní domek nad údolím s meandry říčky Smutné o zastavěné ploše 16 m², užitné ploše cca 36 m², s celkovým pozemkem 287 m² a podílem na pozemku pro parkování. Objekt je vystavěn v roce 1989. Kolaudace 1996. Je třípodlažní. V 1NP je kuchyně s jídelním stolem a samostatné wc, ve 2NP obývací (lůžkový) pokoj s balkonem, ve 3NP je prostor s lůžky. Chata i s přilehlým pozemkem 271 m² je postavena na vlastním pozemku. Nemovitost je v původním a velmi dobrém stavu. Vytápění je zajištěno kamny v přízemí, které spolehlivě vytopí celý zahradní domek. Napojeno na přípojku el. 230/380 s vlastním měřením. Kanalizace je svedena do žumpy. Vodovodní přípojka není, ale je k dispozici vlastní zkolaudovaný (2003) vrt (hloubka 27m, průměr 110mm, stačí napojit do objektu, cca 5m). Zatím...

