



PRODÁNO Pension s obchodem, Horní ul., Český Krumlov



**3300000,-
za nemovitost**

Ulice:	Horní
Město:	Český Krumlov
Nemovitost	Komerce Ubytování
Operace:	Prodej
Stav objektu:	dobrý
Zastavěná plocha:	199 m ²
Vlastní pozemek:	199 m ²
Plocha podlahová:	350 m ²
PENB:	G - Mimořádně ne hospodárná



PRODÁNO - PRODÁNO - PRODÁNO Výhradně Vám Nabízíme pension s nebytovým prostorem v nároží Horní ulice u Městského divadla, velice blízko náměstí, v Českém Krumlově. Dům je po rekonstrukci provedené v 90. letech. Pension je vybaven 1x 4 lůžkovým, 2x 3lůžkovými a 4x 2lůžkovými pokoji a nebytovým prostorem (obchod) Objekt je udržovaný v dobrém stavu, nepočítá se zásadní investicí. Každý pokoj má vlastní koupelnu se sprchou a wc. Zastavěná plocha 199 m². Více info v RK. Nemovitost se nachází se v památkově chráněném území a je chráněnou kulturní památkou. Veškeré sítě jsou k dispozici přímo v nemovitosti (EL.220/380, PLYN, KANALIZACE, VODA). Vytápění je el. přímotopy. Plyn je však zaveden.TUV bojler. Nemovitost je svou polohou na velmi výhodném místě, kde proudí většina návštěvníků centra města. Třída energetické náročnosti (PENB) G- není zatím zpracován. Volejte prosím v ...

