



## Nový apartmán 1+kk v 1NP s terasou, 45,2 m<sup>2</sup>, 400 m(7min.) od pláže, Lipno nad Vltavou centrum



**5390000,-  
za nemovitost**

|                          |                   |
|--------------------------|-------------------|
| <b>Město:</b>            | Lipno nad Vltavou |
| <b>Nemovitost</b>        | Byt               |
|                          | 1+kk              |
| <b>Operace:</b>          | Prodej            |
| <b>Vlastnictví:</b>      | Osobní            |
| <b>Stav objektu:</b>     | novostavba        |
| <b>Plocha podlahová:</b> | 45 m <sup>2</sup> |
| <b>Plocha balkonu:</b>   | 21 m <sup>2</sup> |
| <b>Plocha lodžie:</b>    | 21 m <sup>2</sup> |
| <b>Plocha terasy:</b>    | 21 m <sup>2</sup> |
| <b>PENB:</b>             | B - Velmi úsporná |



Naše apartmány jsou určeny pro ty, kteří chtějí spojit aktivní životní styl s komfortem a klidem. Užijte si výhled na jezero z velkorysé terasy, široké možnosti sportovního vyžití v bezprostředním okolí a zároveň dokonalé místo pro odpočinek při každém pobytu. Samozřejmostí je vlastní kryté parkování (není součástí nabídkové ceny, více viz ceník), kompletní občanská vybavenost a služby na dosah ruky. Rádi Vás osobně provedeme a představíme atmosféru místa, která nás při každé návštěvě znovu přesvědčuje o jeho výjimečnosti. Věříme, že si ji zamilujete stejně jako my. Tento konkrétní apartmán s dispozicí 1+kk (typ 9) se vyskytuje v 1NP objektu D6 č. 2, 4, 6 a zrcadlově otočené 3, 5 a 7 (viz půdorysy ve fotogalerii) a jsou o výměře 27,7m<sup>2</sup> + terasa 17,5m<sup>2</sup> + sklep 3,2m<sup>2</sup>, o celkové výměře vč. sklepu 48,4m<sup>2</sup>. Jejich orientace je na jihozápad s výhledem na jezero. Součástí standard....

