



Obchodní a nebyt.prostory (72 a 40 m²) v přízemí Lékařského domu u NC Géčko, Č.Budějovice



**650,-
za m²/měsíc**

dohoda možná

Město:	České Budějovice
Nemovitost	Komerce
	Obchodní prostor
Operace:	Pronájem
Stav objektu:	novostavba
Zastavěná plocha:	72 m ²
Vlastní pozemek:	72 m ²
Plocha podlahová:	72 m ²
PENB:	C - Úsporná



Nabízíme Vám přízemní obchodní prostory o výměře 72 m² a 40 m² (spíše pro obchod, ale i kancelář a jiný nebyt. prostor související se zdravotnictvím a k němu navázaných činností) ve skoro novém a zaběhnutém Lékařském domě situovaném do přímého sousedství Nákupního centra Géčko a sídliště Vltava. Prostory jsou tzv. shell and core, tj. možné přizpůsobit individuálním zájmům nájemce. Neváhejte rádi Vám nabídneme prostor šitý na míru právě Vám. Samotný objekt je čtyřpodlažní, s klasicky proskleným obchodním parterem, ve kterém jsou mimo lékárnu, další subjekty, které jsou vhodným doplňkem k charakteru LD a OC. Ve vyšších patrech se nachází cca 30 ordinací praktických lékařů i specialistů, biochemická laboratoř s odběrovým místem, rentgen, fyzioterapeuté, zubní apd. V budově je výtah, úklid. prostory, likvidace odpadů (i biologického), zásobovací prostor. Výhody velké koncentrace...

