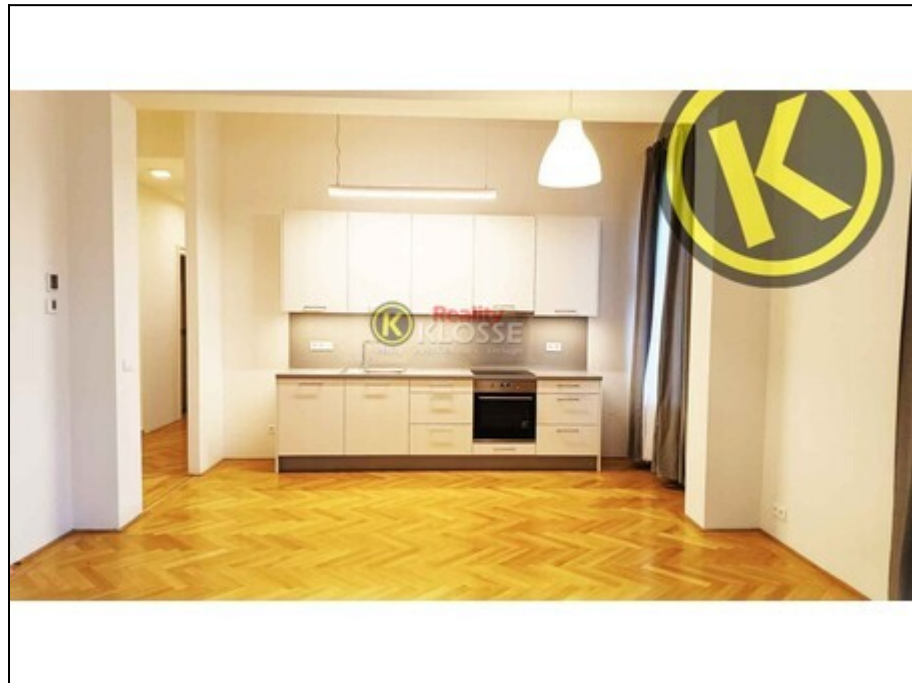




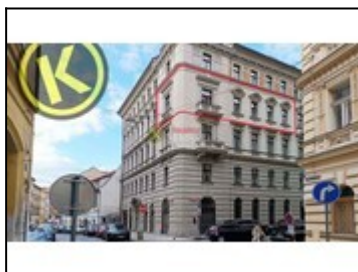
Byt 3+kk 83 m2 s balkonem 0,6 m2 a možností parkování v domě, Pštrossova ul., Praha 1



**36535,-
za měsíc**

**parkovací místo v domě možné
pronajmout 9.850-Kč/měsíc**

Ulice:	Pštrossova
Město:	Praha
Nemovitost	Byt
	3+kk
Operace:	Pronájem
Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý
Plocha podlahová:	83 m ²
Plocha balkonu:	1 m ²
Plocha lodžie:	1 m ²
Plocha terasy:	1 m ²
PENB:	G - Mimořádně ne hospodárná



Nabízíme Vám k pronájmu byt 3+kk o výměře 83,04 m² s balkonem 0,6 m² (celkem 83,64 m²) ve 3.patře (4NP) s výtahem, nákladně zrekonstruovaného činžovního domu z roku 1893 s fasádou s neorenesančním klasicizujícím tvaroslovím ve skvělé lokalitě Nového města, Praha 1. Byt resp. dům na rohu Pštrossovi a Opatovické ul. je kolaudován 2022. K bytu si lze pronajmout přímo v domě i parkovací místo v automatickém parkovacím zakladači (pozn. zakladačový systém je způsob parkování, kdy řidič na určeném místě v přízemí odstaví auto a automat je zaparkuje. Na stejném místě, kde řidič auto odstavil je po předložení čipu auto vydáno. Do automatického parkovacího domu nemají přístup lidé, vyjma odstavného místa) za 9.850,-Kč/měsíc vč. DPH. Jde o relativně klidnější část v centru avšak blízko veškerého dění. Dům včetně bytů byl zrekonstruován v roce 2022. Konkrétně Vám...

