

Makléř: Karel Klosse

Tel.: +420777291877

Email: info@realityklosse.cz

# Kancelář 13 m2, Šumavská ul, České Budějovice.




**3025,-**
**za měsíc**

**bez záloh na energie**

| | |
|---|---|
| **Ulice:** | Šumavská |
| **Město:** | České Budějovice |
| **Nemovitost** | Komerce |
| | Kancelář |
| **Operace:** | Pronájem |
| **Stav objektu:** | velmi dobrý |
| **Zastavěná plocha:** | 13 $m^2$ |
| **Plocha podlahová:** | 13 $m^2$ |
| **PENB:** | G - Mimořádně nehospodárná |









Nabízíme pronájem kanceláře 12,7 m2 v 1. patře budovy s převážně nebytovými prostory, Šumavské ul, České Budějovice 7, v dobré lokalitě u nemocnice. Možnost parkování před domem na volných zónách. Volné ihned. Okna z kanceláře jsou orientována jižně do klidného zeleného vnitrobloku s malým dvorkem. Cena Pronájmu je 3025,- Kč vč. 21% DPH + zálohy na služby 622,- Kč vč. 21% DPH - celkem 3647,- Kč vč. 21% DPH. Vnitřní vybavení kanceláře není součástí pronájmu. Zálohy na služby zahrnují : el. energie, vodné a stočné, topení, hlídací služba, popelnice a úklid společných prostor a kanceláří V domě jsou pouze 1. a 2.p. kanceláře a byt domovníka, v přízemí 2x ordinace. V patře k dispozici společná kuchyňka a WC (dámské/pánské). Nejsou součástí kanceláří. PENB G. Více info v RK .Volejte prosím 9-17 v pracovních dnech. Děkujeme.